



**REPUBLIKA HRVATSKA
SREDIŠNJI DRŽAVNI URED
ZA OBNOVU I STAMBENO ZBRINJAVANJE
Radnička cesta 22, 10000 Zagreb**

KLASA: 371-01/17-01/1807
URBROJ: 510-05-02/5-17-03

Zagreb, 08. lipanj 2017.

Na temelju članka 12.a stavka 6. Zakona o područjima posebne državne skrbi („Narodne novine“ broj 86/08, 57/11, 51A/13, 148/13, 76/14, 147/14 i 18/15) državni tajnik Središnjeg državnog ureda za obnovu i stambeno zbrinjavanje donosi

**TROGODIŠNJI PLAN STAMBENOG ZBRINJAVANJA
IZBJEGLICA, PROGNAZIKA I POVRATNIKA,
OSOBA KOJIMA JE TAKAV STATUS PRESTAO,
TE BIVŠIH NOSITELJA STANARSKIH PRAVA
ZA 2017., 2018. i 2019. GODINU**

I.

(1) Ovim Trogodišnjim planom stambenog zbrinjavanja izbjeglica, prognanika i povratnika, osoba kojima je takav status prestao, te bivših nositelja stanarskih prava za 2017., 2018. i 2019. godinu (u daljnjem tekstu: Trogodišnji plan) utvrđuje se:

- broj obitelji koji se planira stambeno zbrinuti u 2017., 2018. i 2019. godini,
- aktivnost kojom se ostvaruje plan stambenog zbrinjavanja i
- način financiranja.

II.

I. U 2017. godini zbrinjavaju se:

1. obnovom i izgradnjom stambenih zgrada u svrhu osiguravanja stambenih jedinica za stambeno zbrinjavanje planira se stambeno zbrinuti 121 obitelj,
2. kupnjom stambenih jedinica u svrhu osiguravanja smještaja socijalno najugroženijih skupina korisnika – Regionalni program stambenog zbrinjavanja (RHP) planira se zbrinuti 13 obitelji,



3. kupnjom stambenih jedinica u svrhu osiguravanja smještaja obitelji izvan područja posebne državne skrbi - Državni proračun planira se zbrinuti 40 obitelji,
4. osiguravanjem stambenih jedinica iz postojećeg stambenog fonda planira se zbrinuti 10 obitelji,
5. stambeno zbrinjavanje organiziranom ugradnjom građevinskog materijala za obnovu obiteljskih kuća u vlasništvu podnositelja zahtjeva – model E4 planira se zbrinuti jedna (1) obitelj,
6. izgradnja dvije višestambene zgrade u Kninu u svrhu osiguravanja smještaja socijalno najugroženijih skupina korisnika planira se zbrinuti 36 obitelji,
7. izgradnjom višestambene zgrade u Benkovcu, Glagoljaška bb, u svrhu osiguravanja smještaja socijalno najugroženijih skupina korisnika planira se zbrinuti 15 obitelji,
8. obnovom i izgradnjom stambenih zgrada u svrhu osiguravanja stambenih jedinica za stambeno zbrinjavanje – projektiranje planira se zbrinuti 15 obitelji.

I a) . U 2017. godini korisnici organiziranog smještaja zbrinjavaju se:

1. modelom zbrinjavanja - davanje u najam kuće/stana, organizirana ugradnja građevinskog materijala, te rekonstrukcijom Doma za starije u Glini, planira se zbrinuti 272 osobe,
2. modelom zbrinjavanja - prelazak u sustav socijalne skrbi planira se zbrinuti 30 osoba,
3. utvrđivanje modela u tijeku planira se zbrinuti pet (5) osoba,

II. U 2018. godini zbrinjava se:

1. obnovom i izgradnjom stambenih zgrada u svrhu osiguravanja stambenih jedinica za stambeno zbrinjavanje planira se zbrinuti 50 obitelji,
2. kupnjom stambenih jedinica u svrhu osiguravanja smještaja socijalno najugroženijih skupina korisnika – regionalni program stambenog zbrinjavanja (RHP) planira se zbrinuti 10 obitelji,
3. kupnjom stambenih jedinica u svrhu osiguravanja smještaja obitelji izvan područja posebne državne skrbi planira se zbrinuti 40 obitelji,
4. osiguravanjem stambenih jedinica iz postojećeg stambenog fonda planira se zbrinuti 40 obitelji,
5. stambeno zbrinjavanje organiziranom ugradnjom građevinskog materijala za obnovu obiteljskih kuća u vlasništvu podnositelja zahtjeva – E4 model, koja će se financirati sredstvima državnog proračuna, planira se zbrinuti 10 obitelji,



6. obnovom i izgradnjom stambenih zgrada u svrhu osiguravanja stambenih jedinica za stambeno zbrinjavanje – projektiranje planira se zbrinuti 25 obitelji.

III. U 2019. godini zbrinjava se:

1. obnovom i izgradnjom stambenih zgrada u svrhu osiguravanja stambenih jedinica za stambeno zbrinjavanje planira se zbrinuti 30 obitelji,

2. kupnjom stambenih jedinica u svrhu osiguravanja smještaja obitelji izvan područja posebne državne skrbi - Državni proračun, planira se zbrinuti 40 obitelji,

3. osiguravanjem stambenih jedinica iz postojećeg stambenog fonda planira se zbrinuti 50 obitelji,

4. stambeno zbrinjavanje organiziranom ugradnjom građevinskog materijala za obnovu obiteljskih kuća u vlasništvu podnositelja zahtjeva – E4 model, planira se zbrinuti 10 obitelji,

5. obnovom i izgradnjom stambenih zgrada u svrhu osiguravanja stambenih jedinica za stambeno zbrinjavanje – projektiranje planira se zbrinuti 20 obitelji.

IV.

(1) Mjesno nadležni Ured državne uprave odnosno nadležno upravno tijelo Grada Zagreba donose prvostupanjsko rješenje o pravu na stambeno zbrinjavanje.

(2) Potpisani ugovori i suglasnosti izdane prije stupanja na snagu Zakona o područjima posebne državne skrbi rješavati će se kao prioriteti.

V.

Sastavni dio Trogodišnjeg plana su tabelarni prikazi „Plan stambenog zbrinjavanja izbjeglica, prognanika i povratnika, osoba kojima je takav status prestao, te bivših nositelja stanarskog prava“ za 2017., 2018. i 2019. godinu.

VI.

Ovaj Trogodišnji plan stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se na službenoj web stranici Središnjeg državnog ureda za obnovu i stambeno zbrinjavanje.



Plan stambenog zbrinjavanja izbjeglica, prognanika i povratnika, osoba kojima je takav status prestao, te bivših nositelja stanarskog prava

SDUOSZ, 2017. godine

RB	NAČIN OSTVARIVANJA PLANA	PLAN 2017		UKUPAN BROJ STAMBENIH JEDINICA	ODGOVORNA USTROJSTVENA JEDINICA/RADNA SKUPINA/PROJEKT	ROK ZA PROVEDBU PLANA	ZAKONSKA OSNOVA	AKTIVNOSTI/PROJEKTI U DRŽAVNOM PRORAČUNU
	<i>Naziv aktivnosti kojom se ostvaruje plan stambenog zbrinjavanja</i>	<i>Broj obitelji koji se planira stambeno zbrinuti ili broj osiguranih stambenih jedinica tijekom 2017. godine</i>			<i>Tko je odgovoran za provedbu aktivnosti i zadataka, najniža ustrojstvena jedinica?</i>	<i>Planirani rok u kojem aktivnosti/zadaci moraju biti dovršeni?</i>	<i>Zakonski osnov na temelju kojeg se provodi aktivnost</i>	<i>Državni proračun-aktivnost/konto, donatorska sredstva ili neki drugi način financiranja</i>
A	B	C		D	E	F	G	
BIVŠI NOSITELJI STANARSKOG PRAVA								
1	Obnova i izgradnja stambenih zgrada u svrhu osiguravanja stambenih jedinica za stambeno zbrinjavanje	Knin, Senjak 4	57	121	Sektor za provedbu programa i projekata	V/2017. godine	Zakon o područjima posebne državne skrbi (NN 86/08, 57/11,51A/13,148/13, 147/14 i 18/15)	1.373.964,22
		Knin, Domagojeva 26-28	5			V/2017. godine		106.138,29
		Petrinja, A. Petračića bb	15			XII/2017. godine		1.293.103,45
		Vrhovine, 133. Pukovnije 3	3			XI/2017. godine		1.012.782,48
		Kneževi Vinogradi	16			XI/2017. godine		6.394.957,44
		Pakrac, Pilanska bb	25			VI/2017. godine		836.418,04
								11.017.363,92
2	Kupnja stambenih jedinica u svrhu osiguravanja smještaja socijalno najugroženijih skupina korisnika - Regionalni program stambenog zbrinjavanja (RHP)		13	13	Sektor za provedbu programa i projekata	do kraja 2017. godine	SDUOSZ-Strateški plan za razdoblje 2017.-2019.; dokument "Program Vlade RH za mandat 2016.-2020." točka 5. (Demografska obnova), točka 8. (Ravnomjeran	Donatorska sredstva K761069-4211/Državni proračun K761069-4211
3	Kupnja stambenih jedinica u svrhu osiguravanja smještaja obitelji izvan područja posebne državne skrbi - Državni proračun		40	40	Sektor za gospodarenje i upravljanje nekretninama	do kraja 2017. godine	Odluka Vlade RH o provedbi stambenog zbrinjavanja povratnika BNSP na stanovima izvan PPDS-a (NN 63/08), Odluka o stambenom zbrinjavanju povratnika - bivših nositelja stanarskog prava izvan	Državni proračun - Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja- APN
								25.120.000,00
								25.700.000,00

RB	NAČIN OSTVARIVANJA PLANA	PLAN 2017		UKUPAN BROJ STAMBENIH JEDINICA	ODGOVORNA USTROJSTVENA JEDINICA/RADNA SKUPINA/PROJEKT	ROK ZA PROVEDBU PLANA	ZAKONSKA OSNOVA	AKTIVNOSTI/PROJEKTI U DRŽAVNOM PRORAČUNU	
	<i>Naziv aktivnosti kojom se ostvaruje plan stambenog zbrinjavanja</i>	<i>Broj obitelji koji se planira stambeno zbrinuti ili broj osiguranih stambenih jedinica tijekom 2017. godine</i>			<i>Tko je odgovoran za provedbu aktivnosti i zadatka, najniža ustrojstvena jedinica?</i>	<i>Planirani rok u kojem aktivnosti/zadaci moraju biti dovršeni?</i>	<i>Zakonski osnov na temelju kojeg se provodi aktivnost</i>	<i>Državni proračun-aktivnost/konto, donatorska sredstva ili neki drugi način financiranja</i>	
A	B	C			D	E	F	G	
4	Osiguravanje stambenih jedinica iz postojećeg stambenog fonda	Ukupan broj stambenih jedinica	10	10	Sektor za gospodarenje i upravljanje nekretninama	do kraja 2017. godine	Zakon o područjima posebne državne skrbi (NN 86/08, 57/11,51A/13, 148/13,		Postojeći stambeni fond u državnom vlasništvu kojim raspolaže SDUOSZ
		Požeško-slavonska	3						
		Zadarska	7						
5	Stambeno zbrinjavanje organiziranom ugradnjom građevinskog materijala za obnovu obiteljskih kuća u vlasništvu podnositelja zahtjeva model E4	Ukupan broj stambenih jedinica	1	1	Sektor za provedbu programa i projekata	31.12.2017. godine	Zakon o PPDS-u	250.000,00	K761063-3822
6	Izgradnja dvije višestambene zgrade u Kninu u svrhu osiguravanja smještaja socijalno najugroženijih skupina korisnika		36	36	Sektor za provedbu programa i projekata	planirani završetak VII/2017. godine	SDUOSZ-Strateški plan za razdoblje 2017.-2019.; dokument "Program Vlade RH za mandat 2016.-2020.", točka 5. (Demografska obnova), točka 8. (Ravnomjeran razvoj), točka 9. (Zaštita socijalno najugroženijih), točka 10. (Branitelji, kultura, manjine)	10.815.000,00	Donatorska sredstva K761069-4211/Državni proračun K761069-4211
7	Izgradnja višestambene zgrade u Benkovcu, Glagoljaška BB u svrhu osiguravanja smještaja socijalno najugroženijih skupina korisnika		15	15	Sektor za provedbu programa i projekata	planirani završetak gradnje VIII/2017. godine	SDUOSZ-Strateški plan za razdoblje 2017.-2019.; dokument "Program Vlade RH za mandat 2016.-2020.", točka 5. (Demografska obnova), točka 8. (Ravnomjeran razvoj), točka 9. (Zaštita socijalno najugroženijih), točka 10. (Branitelji, kultura, manjine)	4.760.000,00	Donatorska sredstva K761069-4211/Državni proračun K761069-4211
8	Obnova i izgradnja stambenih zgrada u svrhu osiguravanja stambenih jedinica za stambeno zbrinjavanje - projektiranje*	Knin, Zvonimirova 34	15	15	Sektor za provedbu programa i projekata	kraj 2017. godine	Zakon o područjima posebne državne skrbi (NN 86/08, 57/11,51A/13,148/13, 147/14 i 18/15)	83.333,33	K761063-4211

*1 Prikazan je popis stambenih zgrada sa adresama u pet gradova, uključujući 121 stan za koje su potrebni radovi obnove ili izgradnje, a čijim završetkom bi se riješila stambena pitanja za 121 obitelj bivših nositelja stanarskog prava. Način financiranja ove aktivnosti usklađen je s 11.017.363,92 kn odobrenih proračunskih sredstava u 2017. godini.

*2 Prikazan je plan rješavanja stambenih potreba za 13 obitelji na način kupnje stambenih jedinica u svrhu osiguravanja smještaja socijalno najosjetljivijih skupina korisnika kroz Regionalni program stambenog zbrinjavanja putem 25.120.000,00 kuna donatorskih sredstava za 2017. godinu.

*3 Prikazano je planirano rješavanje stambenog pitanja na način kupnje stambenih jedinica izvan područja posebne državne skrbi za 40 obitelji bivših nositelja stanarskog prava, a prema 25.700.000,00 kuna odobrenih proračunskih sredstava za ovu aktivnost od strane Agencije za pravni promet nekretninama.

*4 Prikazano je planirano osiguravanje 10 stambenih jedinica u dvije županije, za 10 obitelji bivših nositelja stanarskog prava, iz postojećeg stambenog fonda u državnom vlasništvu kojim upravlja SDUOSZ.

*5 Prikazan je način rješavanja stambenih potreba na način organizirane ugradnje građevinskog materijala za obnovu obiteljske kuće u vlasništvu podnositelja zahtjeva za jednu obitelj, sukladno s 250.000,00 kn odobrenih proračunskih sredstava za ovu aktivnost.

*6 Prikazan je plan rješavanja stambenih potreba za 36 obitelji socijalno najugroženijih skupina korisnika na način izgradnje dvije višestambene zgrade u Kninu putem 10.815.000,00 kuna donatorskih sredstava za 2017. godinu

*7 Prikazan je način rješavanja stambenog pitanja za 15 obitelji socijalno najugroženijih skupina korisnika, na način izgradnje višestambene zgrade u Benkovcu, Glagoljaška bb, putem 4.760.000,00 kuna donatorskih sredstava za 2017. godinu i planiranim završetkom gradnje u 2017. godini.

*8 Prikazan je plan završetka projektiranja vezano za obnovu i izgradnju stambenih zgrada za 15 obitelji u jednom gradu, a prema 83.333,33 kn odobrenih proračunskih sredstava za ovu aktivnost u 2017. godini.

Korisnici organiziranog smještaja SDUOSZ, 2017. godine

Objekti organiziranog smještaja	Broj korisnika	Model zbrinjavanja: davanje u najam kuće/stana(Grad ili SDUOSZ), org. ugradnja građ. materijala	Model zbrinjavanja: prelazak u sustav socijalne skrbi	Utvrđivanje modela u tijeku	Nominirani za RHP Dom Glina-2017-	Planirani rok zatvaranja objekta	Odgovorna ustrojsvena jedinica / Radna skupina / Projekt	Zakonska osnova	Aktivnosti / projekti u državnom proračunu	
PN Mala Gorica	204	204				do kraja 2017. godine	Sektor za provedbu programa i projekata, Sektor za gospodarenje i upravljanje nekretninama	Zakon o područjima posebne državne skrbi (Narodne novine NN 86/08, 57/11,51A/13,148/13, 147/14 i 18/15), Zakon o statusu prognanika i izbjeglica (NN 96/93, 39/95 i 128/99) i Programa povratka i zbrinjavanja prognanika, povratnika i raseljenih osoba (NN 92/98) SDUOSZ-Strateški plan za razdoblje 2017.-2019.; dokument "Program Vlade RH za mandat 2016.-2020." točke 5. (Demografska obnova), 8. (Ravnomyeran razvoj), 9. (Zaštita socijalno najugroženijih), 10. (Branitelj, kultura, manjine) Odluka VRH o provedbi stambenog zbrinjavanja povratnika BNSP na stambenima Izvan PPDS-a INN 63/081. Odluka o	7.500.00,00	A 761059/ Donatorska sredstva /Postojeći stambeni fond SDUOSZ
PN Kovačevac	17	14			3					
Kuća skrbi Polikarpa	34		15		19					
Dom Matija	15		15							
Hotel Medena	2	2								
Hotel Industrogradnja	2	1			1					
Caritas Zadarske Nadbiskupije	39	39								
Golubić - bungalovi	17	12		5						
UKUPNO	330	272	30	5	23					

RB	NAČIN OSTVARIVANJA PLANA	PLAN 2017	UKUPAN BROJ STAMBENIH JEDINICA	ODGOVORNA USTROJSTVENA JEDINICA/RADNA SKUPINA/PROJEKT	ROK ZA PROVEDBU PLANA	ZAKONSKA OSNOVA	AKTIVNOSTI/PROJEKTI U DRŽAVNOM PRORAČUNU
	<i>Naziv aktivnosti</i>	<i>Broj obitelji koji se planira stambeno zbrinuti ili broj osiguranih stambenih jedinica tijekom 2017. godine</i>		<i>Iako je dogovoran za provedbu aktivnosti i zadataka, najniža učestvovanje</i>	<i>Planirani rok u kojem aktivnosti/zadaci moraju biti dovršeni</i>	<i>Zakonski osnov na temelju kojeg se provodi aktivnost</i>	<i>Državni proračun-aktivnost/konto, donatorska sredstva ili neki drugi način financiranja</i>
A	B	C		D	E	F	G
Korisnici organiziranog smještaja							
1	Rekonstrukcija Doma za starije i nemoćne u Glini	75	75	Sektor za provedbu programa i projekata	V/2017. godine	SDUOSZ-Strateški plan za razdoblje 2017.-2019.; Program Vlade RH za mandat 2016.-2020.	15.100.000,00 Donatorska sredstva K761069-4211/Državni proračun K761069-4211

Naziv aktivnosti kojom se ostvaruje plan stambenog zbrinjavanja

Osiguravanje stambenih jedinica na PPDS-u kupnjom; Osiguravanje stambenih jedinica na PPDS-u iz postojećeg stambenog fonda; Projektni prijedlog RHP- 101 stan - kupnjom stana; 2. Projektni prijedlog RHP-a - izgradnja dvije višestambene zgrade u Kninu u svrhu osiguravanja smještaja socijalno najugroženijih skupina korisnika; Realizacija stambenog zbrinjavanja u tijeku - naselje Dumače; Smještaj u sustav socijalne skrbi ;3. Projektni prijedlog RHP-a - rekonstrukcija Doma za stare i nemoćne osobe u Glini u svrhu osiguravanja smještaja socijalno najugroženijih skupina korisnika; Darovanje i organizirana ugradnja građevinskog materijala;Utvrđivanje načina trajnog rješavanja stambenog zbrinjavanja

Plan stambenog zbrinjavanja izbjeglica, prognanika i povratnika, osoba kojima je takav status prestao, te bivših nositelja stanarskog prava

SDUOSZ, 2017. godine

RB	NAČIN OSTVARIVANJA PLANA	PLAN 2017			
		<i>Ukupan broj obitelji koji se planira stambeno zbrinuti ili broj osiguranih stambenih jedinica tijekom 2017. godine</i>	<i>Osiguravanje dostupnih stambenih jedinica</i>	<i>Izvođenje radova</i>	<i>Projektiranje</i>
	<i>Naziv aktivnosti kojom se ostvaruje plan stambenog zbrinjavanja</i>				
1	Obnova i izgradnja stambenih zgrada u svrhu osiguravanja stambenih jedinica za stambeno zbrinjavanje	121	121		
2	Kupnja stambenih jedinica u svrhu osiguravanja smještaja najranjivijih skupina korisnika - RHP	13	13		
3	Kupnja stambenih jedinica u svrhu osiguravanja smještaja obitelji izvan područja posebne državne skrbi - Državni proračun	40	40		
4	Osiguravanje stambenih jedinica iz postojećeg stambenog fonda	10	10		
5	Stambeno zbrinjavanje organiziranom ugradnjom građevinskog materijala za obnovu obiteljskih kuća u vlasništvu podnositelja zahtjeva - E4 model	1	1		
6	Izgradnja dvije višestambene zgrade u Kninu u svrhu osiguravanja smještaja najranjivijih skupina korisnika	36		36	
7	Izgradnja višestambene zgrade u Benkovcu, Glagoljaška BB u svrhu osiguravanja smještaja najranjivijih skupina korisnika	15		15	
8	Obnova i izgradnja stambenih zgrada u svrhu osiguravanja stambenih jedinica za stambeno zbrinjavanje - projektiranje*	15			15
UKUPNO BNSP		251	185	51	15

Korisnici organiziranog smještaja

	Modeli	Broj osoba
1	Model zbrinjavanja: davanje u najam kuće/stana, org. ugradnja građ. materijala	272
2	Model zbrinjavanja: prelazak u sustav socijalne skrbi	30
3	Utvrdjivanje modela u tijeku	5
4	Dom Glina-RHP	23
	UKUPNO	330

Plan stambenog zbrinjavanja izbjeglica, prognanika i povratnika, osoba kojima je takav status prestao, te bivših nositelja stanarskog prava

SDUOSZ, 2018. godine

RB	NAČIN OSTVARIVANJA PLANA	PLAN 2018	UKUPAN BROJ STAMBENIH JEDINICA	ODGOVORNA USTROJSTVENA JEDINICA/RADNA SKUPINA/PROJEKT	ROK ZA PROVEDBU PLANA	ZAKONSKA OSNOVA	AKTIVNOSTI/PROJEKTI U DRŽAVNOM PRORAČUNU
A	B	C		D	E	F	G
	<i>Naziv aktivnosti kojom se ostvaruje plan stambenog zbrinjavanja</i>	<i>Broj obitelji koji se planira stambeno zbrinuti ili broj osiguranih stambenih jedinica tijekom 2018. godine</i>		<i>Tko je odgovoran za provedbu aktivnosti i zadataka, najniža ustrojstvena jedinica?</i>	<i>Planirani rok u kojem aktivnosti/zadaci moraju biti dovršeni?</i>	<i>Zakonski osnov na temelju kojeg se provodi aktivnost</i>	<i>Državni proračun-aktivnost/konta, donatorska sredstva ili neki drugi način financiranja</i>
BIVŠI NOSITELJI STANARSKOG PRAVA							
1	Obnova i izgradnja stambenih zgrada u svrhu osiguravanja stambenih jedinica za stambeno zbrinjavanje	SDUOSZ će tijekom ove godine razmotriti potrebe i u okviru raspoloživih sredstava državnog proračuna provesti aktivnosti sanacije na oštećenim stambenim zgradama u državnom vlasništvu, te iste dovesti u funkciju stanovanja	50	Sektor za provedbu programa i projekata	kraj 2018. godine	Zakon o područjima posebne državne skrbi (NN 86/08, 57/11,51A/13,148/13, 147/14 i 18/15)	K761063-4211 (stambeno zbrinjavanje - stambeni objekti)
2	Kupnja stambenih jedinica u svrhu osiguravanja smještaja socijalno najugroženijih skupina korisnika - Regionalni program stambenog zbrinjavanja (RHP)	Prema utvrđenim potrebama za useljivim stanovima, te prema ponudama za otkup stanova, organizirat će se isto u skladu s raspoloživim sredstvima i odobrenju po RHP programu	10	Sektor za provedbu programa i projekata	XI/2018. godine	SDUOSZ-Strateški plan za razdoblje 2017.-2019.; dokument "Program Vlade RH za mandat 2016.-2020." točke 5. (Demografska obnova), 8. (Ravnomjeran razvoj), 9.	Donatorska sredstva K761069-4211/Državni proračun K761069-4211
3	Kupnja stambenih jedinica u svrhu osiguravanja smještaja obitelji izvan područja posebne državne skrbi - Državni proračun	Sukladno raspoloživim sredstvima državnog proračuna i potrebama za useljivim stanovima, te ponudi istih, provesti će se otkup.	40	Sektor za gospodarenje i upravljanje nekretninama	kraj 2018. godine	Odluka VRH o provedbi stambenog zbrinjavanja povratnika BNSP na stanovima izvan PPDS-a (NN 63/08), Odluka o stambenom zbrinjavanju povratnika - bivših nositelja stanarskog prava izvan područja posebne državne skrbi (NN 42/13)	Državni proračun - Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja
4	Osiguravanje stambenih jedinica iz postojećeg stambenog fonda	SDUOSZ će tijekom 2017. godine kontinuirano voditi evidenciju o useljivim stanovima koji su mu dodjeljeni na upravljanje i gospodarenje. Također, za određeni broj stanova koji su ranije dodjeljeni korisnicima a isti ih nisu preuzeli i vratili su ključeve stanova a nakon stavljanja van snage njihovih suglasnosti, stanovi će se moći koristiti u svrhe stambenog zbrinjavanja.	40	Sektor za gospodarenje i upravljanje nekretninama	kraj 2018. godine	Zakon o područjima posebne državne skrbi (NN 86/08, 57/11,51A/13,148/13, 147/14 i 18/15)	Postojeći stambeni fond u državnom vlasništvu kojim raspolaže DUOSZ
5	Stambeno zbrinjavanje organiziranom ugradnjom građevinskog materijala za obnovu obiteljskih kuća u vlasništvu podnositelja zahtjeva - E4 model	U realizaciju će biti uključene obiteljske kuće korisnika kojima su prava utvrđena ranijih godina, a sada su otklonjeni objektivni razlozi i obiteljske kuće mogu biti uključene u faze projektiranja i izvođenja radova	10	Sektor za provedbu programa i projekata	kraj 2018. godine	Zakon o područjima posebne državne skrbi (NN 86/08, 57/11,51A/13,148/13, 147/14 i 18/15)	K761063-3822 (Stambeno zbrinjavanje-kapitalne donacije građanima i kućanstvima)
6	Obnova i izgradnja stambenih zgrada u svrhu osiguravanja stambenih jedinica za stambeno zbrinjavanje - projektiranje*	Ovisno o raspoloživim sredstvima državnog proračuna i realnim potrebama za ovim modelom stambenog zbrinjavanja, razmotrit će se mogućnost, po izrađenom projektnom zadatku, uključivanja u fazu projektiranja 1-2 stambene zgrade	25	Sektor za provedbu programa i projekata	kraj 2018. godine	Zakon o područjima posebne državne skrbi (NN 86/08, 57/11,51A/13,148/13, 147/14 i 18/15)	K761063-4211 (Stambeno zbrinjavanje - stambeni objekti)

Plan stambenog zbrinjavanja izbjeglica, prognanika i povratnika, osoba kojima je takav status prestao, te bivših nositelja stanarskog prava

SDUOSZ, 2018. godine

RB	NAČIN OSTVARIVANJA PLANA	PLAN 2018.				
	Naziv aktivnosti kojom se ostvaruje plan stambenog zbrinjavanja	<i>Ukupan broj obitelji koji se planira stambeno zbrinuti ili broj stambenih jedinica</i>	<i>Osiguravanje dostupnih stambenih jedinica</i>	<i>Izvođenje radova</i>	<i>Kupnja</i>	<i>Projektiranje</i>
BNSP						
1	Obnova i izgradnja stambenih zgrada u svrhu osiguravanja stambenih jedinica za stambeno zbrinjavanje	50		50		
2	Kupnja stambenih jedinica u svrhu osiguravanja smještaja socijalno najugroženijih skupina korisnika - RHP	10			10	
3	Kupnja stambenih jedinica u svrhu osiguravanja smještaja obitelji izvan područja posebne državne skrbi - Državni proračun	40			40	
4	Osiguravanje stambenih jedinica iz postojećeg stambenog fonda	40	40			
5	Stambeno zbrinjavanje organiziranom ugradnjom građevinskog materijala za obnovu obiteljskih kuća u vlasništvu podnositelja zahtjeva - E4 model	10		10		
7	Obnova i izgradnja stambenih zgrada u svrhu osiguravanja stambenih jedinica za stambeno zbrinjavanje - projektiranje*	25				25
UKUPNO		175	40	60	50	25

Plan stambenog zbrinjavanja izbjeglica, prognanika i povratnika, osoba kojima je takav status prestao, te bivših nositelja stanarskog prava

SDUOSZ, 2019. godine

RB	NAČIN OSTVARIVANJA PLANA	PLAN 2019	UKUPAN BROJ STAMBENIH JEDINICA	ODGOVORNA USTROJSTVENA JEDINICA/RADNA SKUPINA/PROJEKT	ROK ZA PROVEDBU PLANA	ZAKONSKA OSNOVA	AKTIVNOSTI/PROJEKTI U DRŽAVNOM PRORAČUNU
A	B	C		D	E	F	G
BIVŠI NOSITELJI STANARSKOG PRAVA							
1	Obnova i izgradnja stambenih zgrada u svrhu osiguravanja stambenih jedinica za stambeno zbrinjavanje	SDUOSZ će tijekom ove godine, razmotriti potrebe i u okviru raspoloživih sredstava državnog proračuna provesti aktivnosti sanacije na oštećenim stambenim zgradama u državnom vlasništvu, te iste dovesti u funkciju stanovanja	30	Sektor za provedbu programa i projekata	kraj 2019. godine	Zakon o područjima posebne državne skrbi (NN 86/08, 57/11,51A/13,148/13, 147/14 i 18/15)	K761063-4211 (stambeno zbrinjavanje - stambeni objekti)
2	Kupnja stambenih jedinica u svrhu osiguravanja smještaja obitelji izvan područja posebne državne skrbi - Državni proračun	Sukladno raspoloživim sredstvima državnog proračuna i potrebama za useljivim stanovima, te ponudi istih, provesti će se otkup.	40	Sektor za gospodarenje i upravljanje nekretninama	kraj 2019. godine	Odluka VRH o provedbi stambenog zbrinjavanja povratnika BNSP na stanovima izvan PPDS-a (NN 63/08), Odluka o stambenom zbrinjavanju povratnika - bivših nositelja stanarskog prava izvan područja posebne državne skrbi (NN 42/13)	Državni proračun - Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja
3	Osiguravanje stambenih jedinica iz postojećeg stambenog fonda	SDUOSZ će tijekom ove godine kontinuirano voditi evidenciju o useljivim stanovima koji su mu dodjeljeni na upravljanje i gospodarenje. Također, za određeni broj stanova koji su ranije dodjeljeni korisnicima a isti ih nisu preuzeli i vratili su ključeve stanova a nakon stavljanja van snage njihovih suglasnosti, stanovi će se moći koristiti u svrhe stambenog zbrinjavanja.	50	Sektor za gospodarenje i upravljanje nekretninama	kraj 2019. godine	Zakon o područjima posebne državne skrbi (NN 86/08, 57/11,51A/13,148/13, 147/14 i 18/15)	Postojeći stambeni fond u državnom vlasništvu kojim raspolaže DUOSZ
4	Stambeno zbrinjavanje organiziranom ugradnjom građevinskog materijala za obnovu obiteljskih kuća u vlasništvu podnositelja zahtjeva - E4 model	U realizaciju će biti uključene obiteljske kuće korisnika kojima su prava utvrđena ranijih godina, a sada su otklonjeni objektivni razlozi i obiteljske kuće mogu biti uključene u faze projektiranja i izvođenja radova	10	Sektor za provedbu programa i projekata	kraj 2019. godine	Zakon o područjima posebne državne skrbi (NN 86/08, 57/11,51A/13,148/13, 147/14 i 18/15)	K761063-3822 (Stambeno zbrinjavanje- kapitalne donacije građanima i kućanstvima)
5	Obnova i izgradnja stambenih zgrada u svrhu osiguravanja stambenih jedinica za stambeno zbrinjavanje - projektiranje*	Ovisno o raspoloživim sredstvima državnog proračuna i realnim potrebama za ovim modelom stambenog zbrinjavanja, razmotrit će se mogućnost, po izrađenom projektnom zadatku, uključivanja u fazu projektiranja za koje se ukaže najprioritetnija potreba	20	Sektor za provedbu programa i projekata	kraj 2019. godine	Zakon o područjima posebne državne skrbi (NN 86/08, 57/11,51A/13,148/13, 147/14 i 18/15)	K761063-4211 (Stambeno zbrinjavanje - stambeni objekti)

**Plan stambenog zbrinjavanja izbjeglica, prognanika i povratnika, osoba kojima je takav status
prestao, te bivših nositelja stanarskog prava**

SDUOSZ, 2019. godine

RB	NAČIN OSTVARIVANJA PLANA	PLAN 2019.				
	Naziv aktivnosti kojom se ostvaruje plan stambenog zbrinjavanja	<i>Ukupan broj obitelji koji se planira stambeno zbrinuti ili broj osiguranih stambenih jedinica tijekom 2019. godine</i>	<i>Osiguravanje dostupnih stambenih jedinica</i>	<i>Izvođenje radova</i>	<i>Projektiranje</i>	<i>Kupnja</i>
BNSP						
1	Obnova i izgradnja stambenih zgrada u svrhu osiguravanja stambenih jedinica za stambeno zbrinjavanje	30		30		
3	Kupnja stambenih jedinica u svrhu osiguravanja smještaja obitelji izvan područja posebne državne skrbi - Državni proračun	40				40
4	Osiguravanje stambenih jedinica iz postojećeg stambenog fonda	50	50			
5	Stambeno zbrinjavanje organiziranom ugradnjom građevinskog materijala za obnovu obiteljskih kuća u vlasništvu podnositelja zahtjeva - E4 model	10		10		
6	Obnova i izgradnja stambenih zgrada u svrhu osiguravanja stambenih jedinica za stambeno zbrinjavanje - projektiranje*	20			20	
UKUPNO		150	50	40	20	40